

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

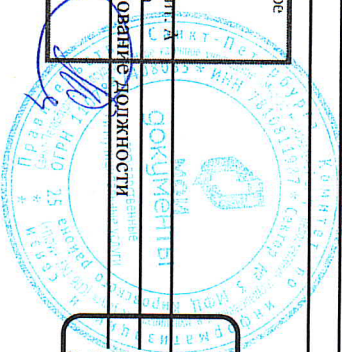
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2025, поступившего на рассмотрение 27.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер:	78:32:0001658:1025		

Номер кадастрового квартала:	78:32:0001658
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:1658:0:124; Кадастровый номер 78:1658:17:124
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Куриндская улица, дом 39, литера Б
Площадь, м2:	1867.8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1984
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	107685712.54
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001658:17
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001658:1355, 78:32:0001658:1356, 78:32:0001658:1357, 78:32:0001658:1358, 78:32:0001658:1359, 78:32:0001658:1360, 78:32:0001658:1361, 78:32:0001658:1362, 78:32:0001658:1363
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, г. Станек пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3 МФУ Центрального района
Ведущий специалист
документобороту
Соколова Лариса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



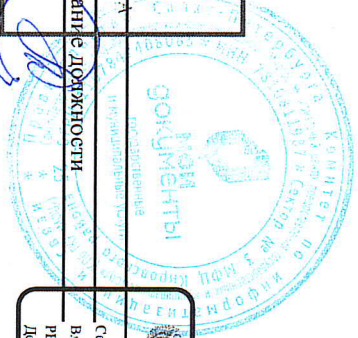
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009f6bdc181a023b64597e1e2579bfe950
Владелец: Федеральная служба государственной
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

29/06/25

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер:	78:32:0001658:1025		
Получатель выписки:	Гончаров Александр Иванович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", 7805030240		

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станек пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3 МФЦ Кирдского района
Ведущий специалист
документодороку
Соколова Дарина Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F1BD5181A023B64597FE2579E9E50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер:		78:32:0001658:1025	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-30/022/2013-453 25.04.2013 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге (ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге), № 45-Р, выдан 27.01.2012
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", ИНН: 7805030240, ОГРН: 1027802723332
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 78-78-30/0015/2008-123 10.06.2008 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Передаточный акт, выдан 12.03.2008
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

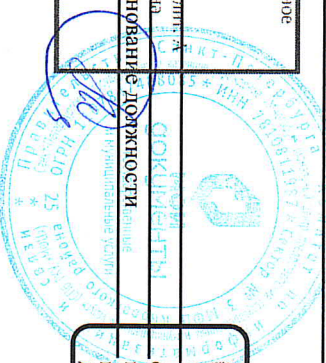
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Информационный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Станция пр., д. 16, литера С, Сектор № 3, МДБЛ Кировского района

Ведущий специалист по вопросам предоставления государственной услуги

Солонова Мария Григорьевна

01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00969D5C181A023B64597F1E2379EB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

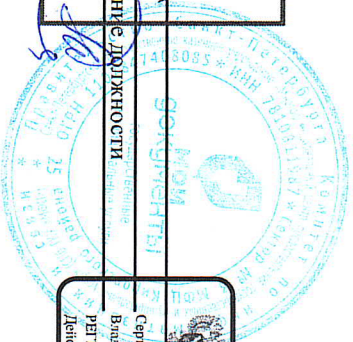
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		78.32:0001658:1025	

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Стачек пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3, МБД «Кировского района»
Ведущий специалист по
документообороту
Соколова Мария Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2379BEVB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

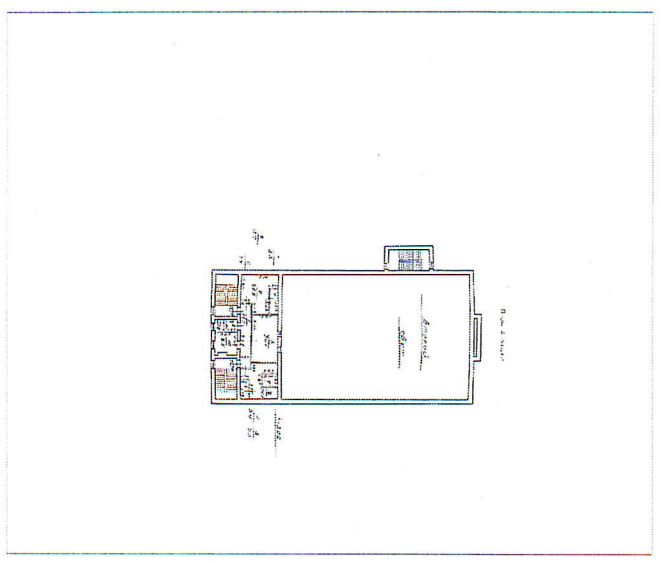
инициалы, фамилия

Идентификационный номер	Условные обозначения
Идентификационный номер	Условные обозначения

инициалы, фамилия

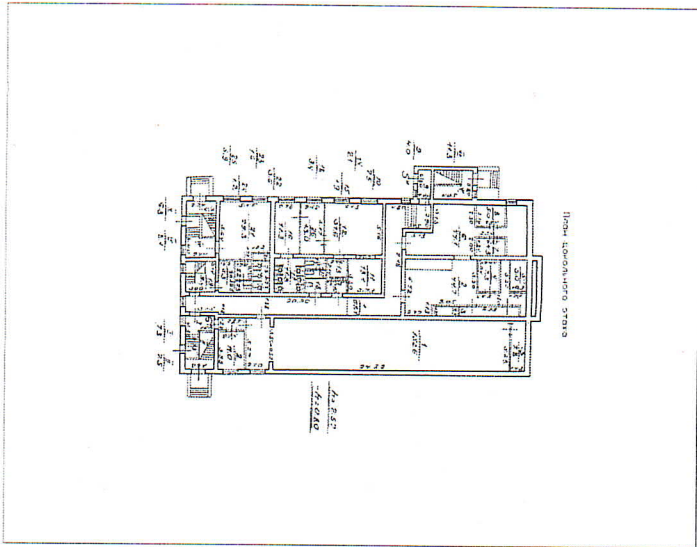
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Номер этажа (этажей): 4	



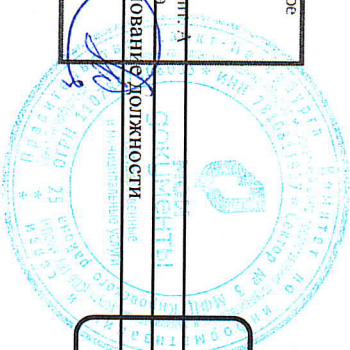
Масштаб: Фотографское государственное учреждение	
«Муниципальный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	
Санкт-Петербург, Станция пр. д. 10, лит. А	
Сектор № 3 МФУ Кировского района	
Выдающий специалист Иванов И.И.	
Документодолжностное наименование Иванов И.И.	
Скопировано Лариса Григорьевна	
01.07.2025 10:18:12	

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5		Всего листов раздела 5: 9	
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671		Всего разделов: 4	
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Всего листов выписки: 14	
Номер этажа (этажей): цокольный			



Масштаб 1

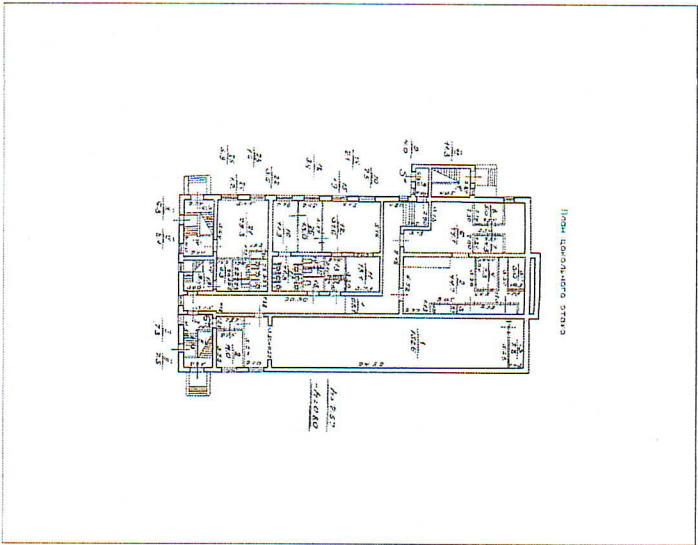
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станция пр., д. 10, лит. А
Сектор № 3 МФУ И Кировского района
Ведущий специалист **ПОДПИСАНИЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ**
Соломова Лариса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0090VDSI81A023B04597F1E2570BEB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

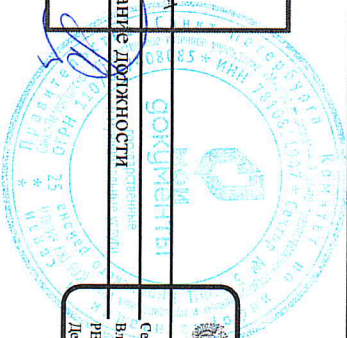
инициалы, фамилия

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВН-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

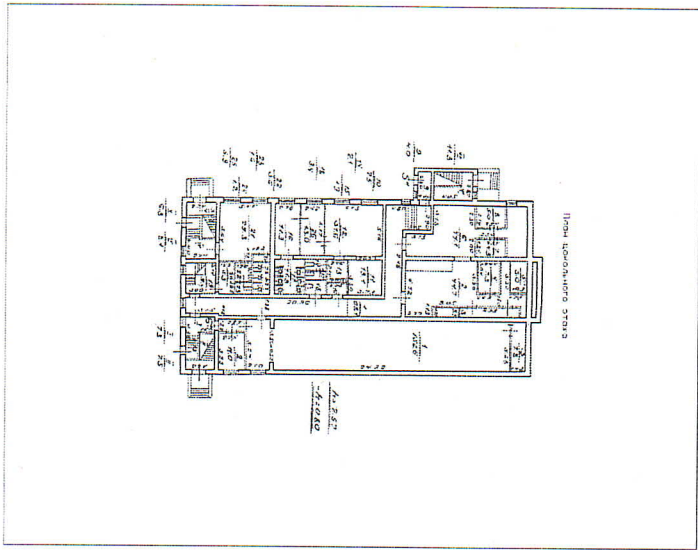
Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станция пр. д. 16, лит. А
Сектор № 3 МРД Кировского района
Ведущий специалист
документирования
Соболева Дариса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0097010D5181A02B64597E1E2579BEF50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

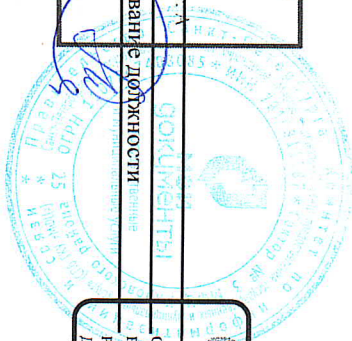
инициалы, фамилия

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станок пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3 МФУЛ Кировского района
Ведущий специалист **наименование должности**
Довулицеводорогу
Солонова Дарина Григорьевна
01.07.2025 10:18:12

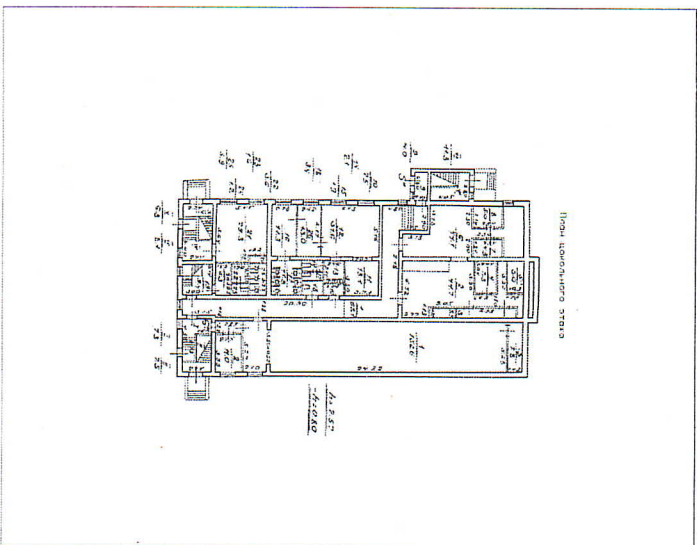


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00070BDC181A023B64597F1E2579BEB50
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Всего листов выпски: 14

Номер этажа (этажей): цокольный



Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Сталкер пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3 МДП Кировского района

Ведущий специалист по
документоведению
Соколова Мария Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



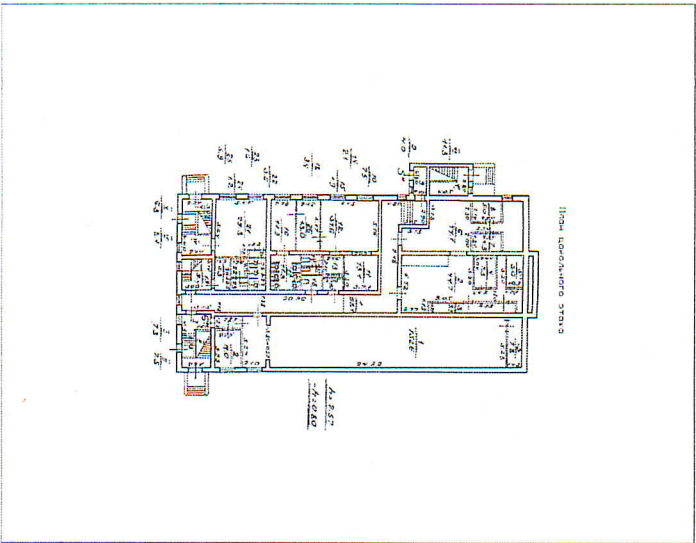
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

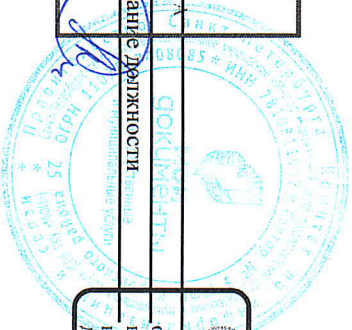
инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

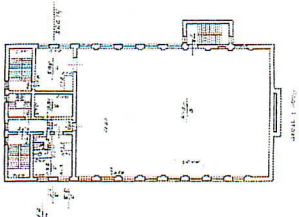
Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станек пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3, Митл Кирдского района
Ведущий специалист **ПОДПИСАНИЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ**
документодорогу
Соколова Лариса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0099BDC181A023B04597F1E2570E9B50
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

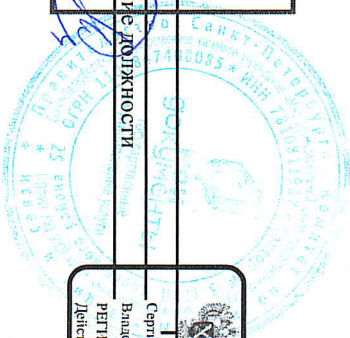
инициалы, фамилия

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное
кадастровое учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станка пр., д. 16, лит. А
Сектор № 3, МДП1 Кирдского района
Ведущий специалист по вопросам
документирования наименований объектов недвижимости
Соболева Дарина Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579DEB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 5

Всего листов раздела 5: 9

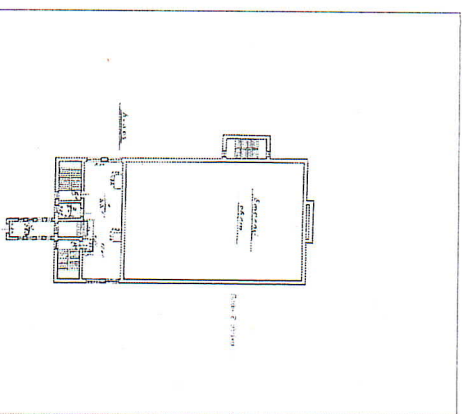
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

30.06.2025г. № КУБН-001/2025-1303456711

Кадастровый номер: 78:32:0001658:1025

Номер этажа (этажей): 2



Maciuta I

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

Санкт-Петербургу, Стачек пр., д. 16, м.
Сектор № 3 МДЛ Кировского района

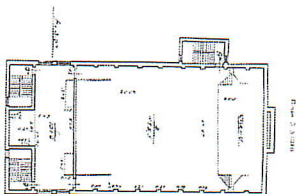
Ведущий специалист по труду

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕН-

инициалы, фамилия

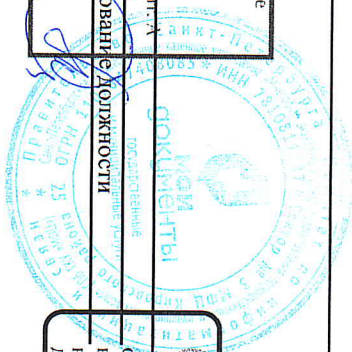
Соколова Жаниса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130345671			
Кадастровый номер: 78:32:0001658.1025		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Муниципальный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Сектор № 3 МРЛ Кировского района
Ведущий специалист
Сокколова Лариса Григорьевна
01.07.2025 10:18:12



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 000916D5C181A023B64597F1E2579BE7B50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия